

PLANOS

PLANS / PLANNEN / ПЛАНЫ / PLANY

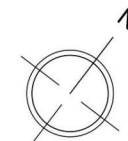
Planos
arquitectónicos

*Architectural
plans*



LYSANDRA
VILLA

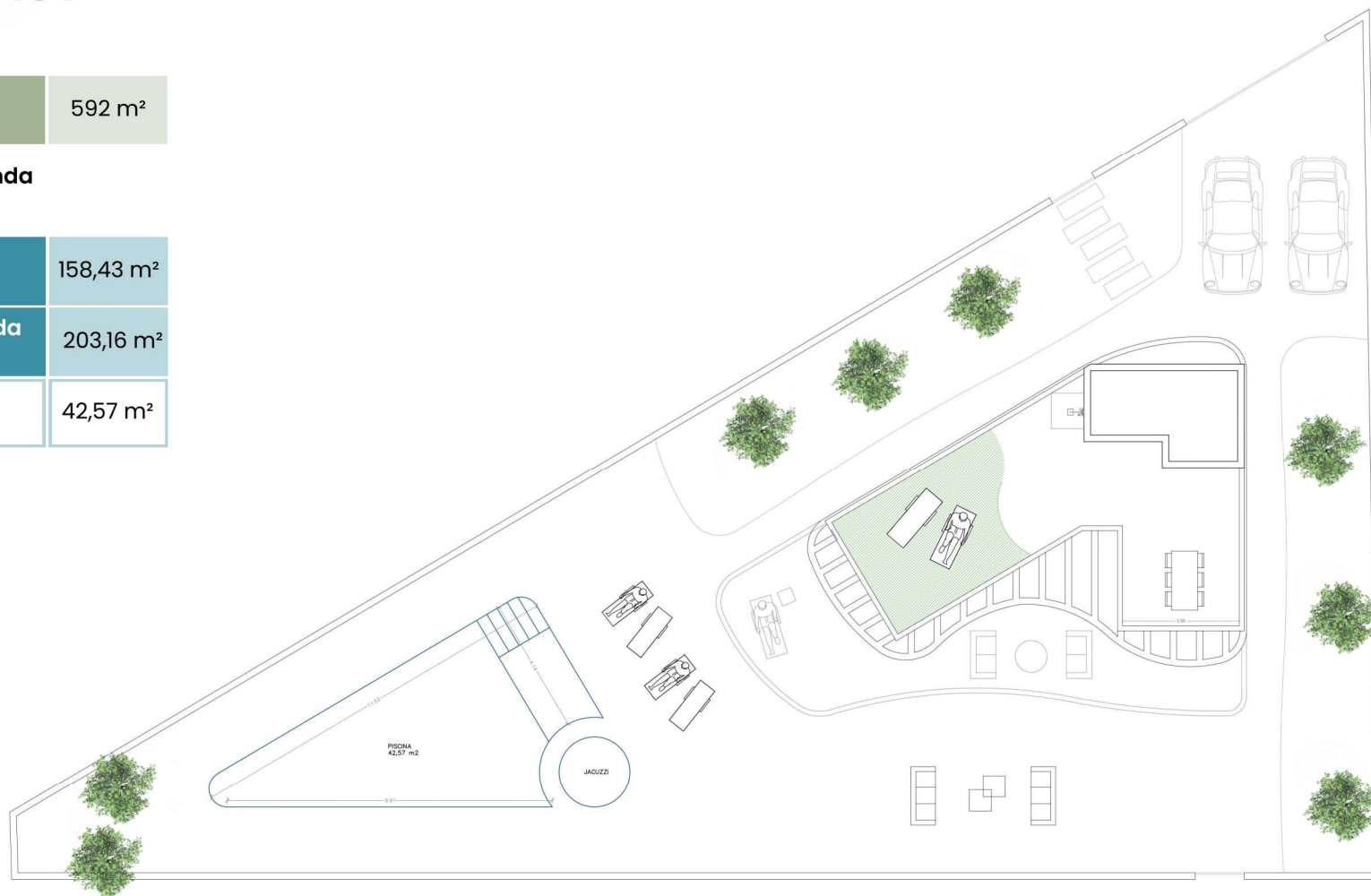
Parcela *Plot*



Superficie parcela <i>Plot area</i>	592 m ²
--	--------------------

Superficie Total Vivienda *Total Living Area*

Superficie útil <i>Usable area</i>	158,43 m ²
Superficie construida <i>Built area</i>	203,16 m ²
Piscina <i>Swimming pool</i>	42,57 m ²

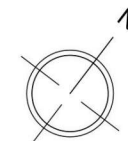


NOTA: Las superficies indicadas son con carácter meramente informativo, no contractual y puede sufrir ligeras variaciones por necesidades técnicas del proceso de construcción

NOTE: The areas indicated are for information purposes only, are not contractual and may vary slightly due to technical requirements of the construction process.

LYSANDRA
VILLA

Planta baja *Ground floor*



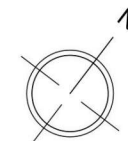
Superficie útil <i>Usable area</i>	98,81 m ²
Superficie construida <i>Usable area</i>	115,72 m ²
Dormitorio 1 <i>Bedroom 1</i>	14,50 m ²
Vestidor D1 <i>Dressing room D1</i>	4,42 m ²
Baño D1 <i>Bathroom D1</i>	3,64 m ²
Baño <i>Bethroom</i>	3,38 m ²
Hall-Escalera <i>Hall-Staircase</i>	12,42 m ²
Lavadero-Despensa <i>Laundry room-Pantry</i>	4,16 m ²
Salón-Comedor-Cocina <i>Living-Dining-Kitchen area</i>	42,62 m ²
Porche 1 (50% comp.) <i>Porch 1 (50% comp.)</i>	20,34 m ²
Porche 2 (50% comp.) <i>Porch 2 (50% comp.)</i>	4,10 m ²
Porche 3 (50% comp.) <i>Porch 3 (50% comp.)</i>	2,90 m ²



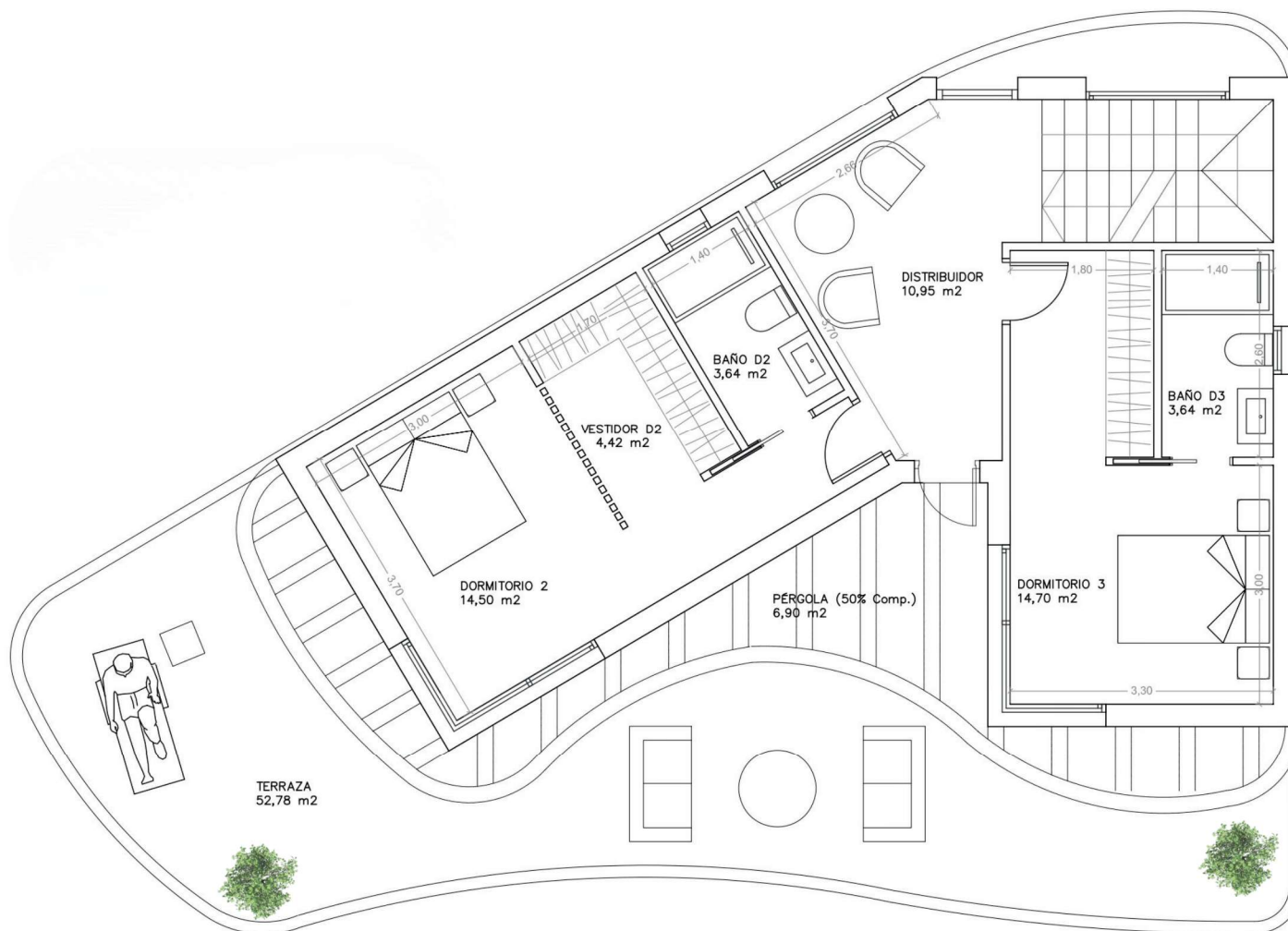
NOTA: Las superficies indicadas son con carácter meramente informativo, no contractual y puede sufrir ligeras variaciones por necesidades técnicas del proceso de construcción

NOTE: The areas indicated are for information purposes only, are not contractual and may vary slightly due to technical requirements of the construction process.

Primera planta *First floor*



Superficie útil <i>Usable area</i>	55,30 m ²
Superficie construida <i>Built area</i>	73,92 m ²
Dormitorio 2 <i>Bedroom 2</i>	14,50 m ²
Vestidor D2 <i>Dressing room D2</i>	4,42 m ²
Baño D2 <i>Bathroom D2</i>	3,64 m ²
Dormitorio 3 <i>Bedroom 3</i>	14,70 m ²
Baño D3 <i>Bathroom D2</i>	3,64 m ²
Distribuidor <i>Distributor</i>	10,95 m ²
Pérgola (50% comp.) <i>Pergola</i>	6,90 m ²
Terraza <i>Terrace</i>	52,78 m ²

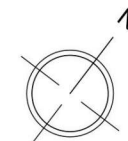


NOTA: Las superficies indicadas son con carácter meramente informativo, no contractual y puede sufrir ligeras variaciones por necesidades técnicas del proceso de construcción

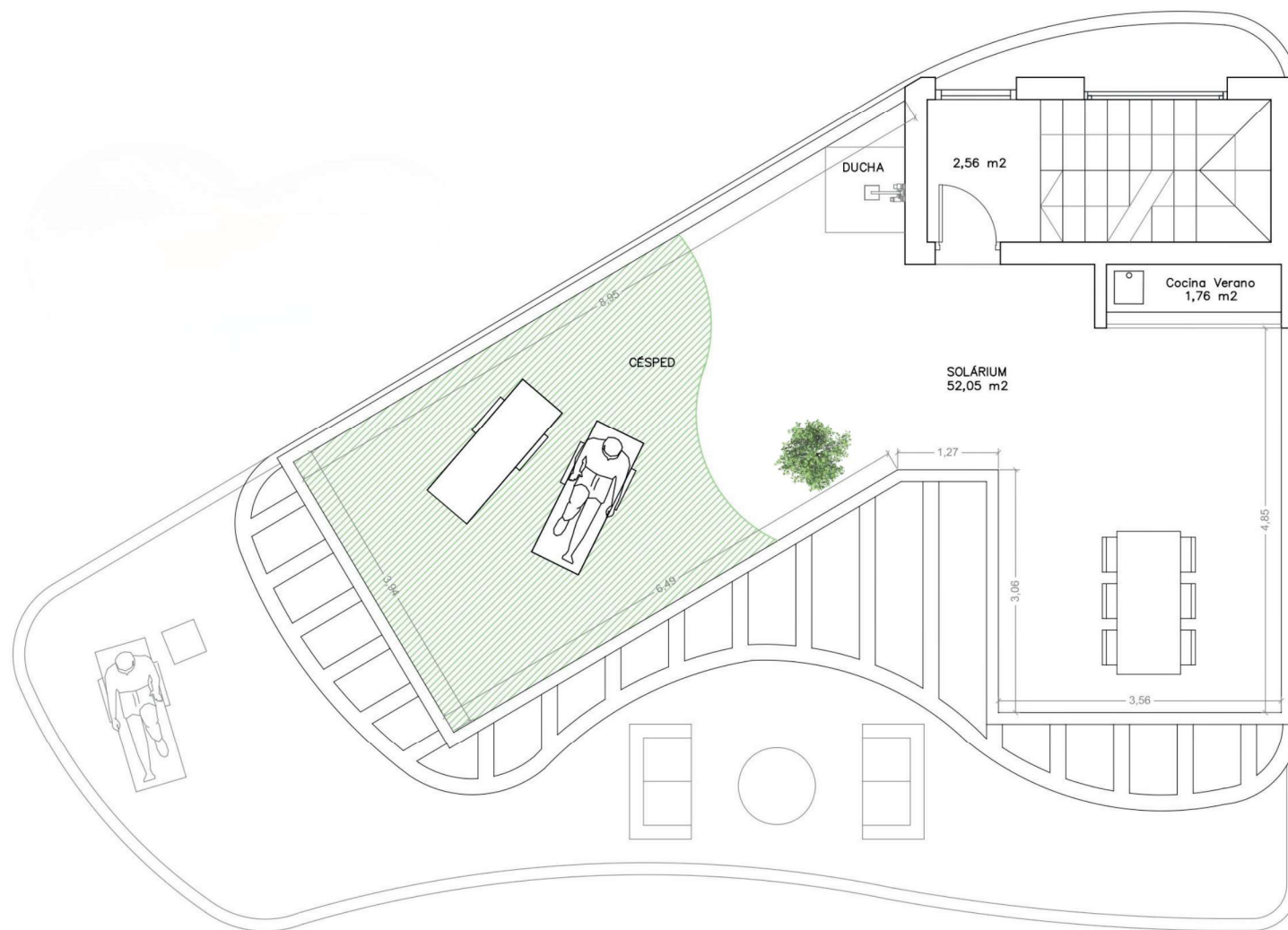
NOTE: The areas indicated are for information purposes only, are not contractual and may vary slightly due to technical requirements of the construction process.

Planta solárium

Solarium floor



Superficie útil <i>Usable area</i>	4,32 m ²
Superficie construida <i>Built area</i>	13,52 m ²
Solárium (Sup. pisable) <i>Solarium (Walkable surface)</i>	52,05 m ²
Cocina de verano <i>Summer kitchen</i>	1,76 m ²



NOTA: Las superficies indicadas son con carácter meramente informativo, no contractual y puede sufrir ligeras variaciones por necesidades técnicas del proceso de construcción

NOTE: The areas indicated are for information purposes only, are not contractual and may vary slightly due to technical requirements of the construction process.